



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗВЕЗДАНА РАЈОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Ужицу и

Привредног суда у Ужицу

Краља Петра Првог бр. 4, спрат I, стан 2

31000 Ужице

Телефон/ факс: 031/521-935; моб. 065-8255325

Пословни број: ИИВ-ЗАМ 3/21

Дана 19.06.2025. године

Јавни извршитељ Звездана Рајовић, у извршном поступку извршног повериоца HALKBANK A.D. БЕОГРАД, Београд, Нови- Београд, Милутина Миланковића бр. 9е, МБ: 07601093, ПИБ: 100895809, рачун број 908-0000000015501-35 који се води код банке Народна Банка Србије- Београд, кога заступају по пуномоћју Никола Русић, по пуномоћју Симо Шормаз, против извршног дужника, Нела Спасојевић, Пожега, ул. Књаза Милоша бр. 7, ЈМБГ 1509986796812, одређено решењем о извршењу Основног суда у Обреновцу Иив 12/2020 од 17.01.2020. године, на основу чл. 169, 175 - 183 а у вези са чланом 242, 219, 236, 237, 238, 239. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/16 - аутентично тумачење, 113/17 - аутентично тумачење, 54/2019, и 9/2020- аутентично тумачење, у даљем тексту: ЗИО), донео је

ЗАКЉУЧАК

о другом електронском јавном надметању ради продаје покретних ствари

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ друго електронско јавно надметање за продају покретних ствари извршног дужника **Нела Спасојевић**, Пожега, ул. Књаза Милоша бр. 7, ЈМБГ 1509986796812, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца и намирења трошкова извршног поступка и то процењене вредности:

- 1.-стаклени трпезаријски сто – 8.000,00 динара**
- 2. - трпезаријске столице (3 комада) - 3.000,00 динара комад**
- 3. - телевизор „samsung“ – 10.000,00 динара**
- 4. - угаона гарнитура (мебл сиви са страницама еко- кожа) – 25.000,00 динара**
- 5. - комода (комбинација фиоке и дупла врата) – 8.000,00 динара**
- 6. - клуб сто дрвени – 3.000,00 динара**
- 7. - микроталасна пећница „superior“ – 4.000,00 динара**
- 8. - судопера – 4.000,00 динара**
- 9. - доњи кухињски део (4 фиоке) – 3.000,00 динара**
- 10. - доњи дупли кухињски део – 4.000,00 динара**
- 11. - висећи дупли кухињски део – 4.000,00 динара**
- 12. - висећи дупли део комбинација са витрином – 5.000,00 динара**
- 13. - узани тепих синтетички (црно – сиво – бело) – 2.000,00 динара**

процењене на дан 26.02.2024. године.

Заинтересована лица могу да разгледају предметне покретне ствари дана 09.07.2025. године у термину од 12:00 -13:00 часова уз претходну најаву јавном извршитељу писаним путем.

Налаже се лицима заинтересованим за разгледање предметних покретних ствари да о намери разгледања обавесте јавног извршитеља у року не краћем од 3 радна дана која претходе дану одређеном за разгледање.

Налаже се извршном дужнику **Нела Спасојевић**, Пожега, ул. Књаза Милоша бр. 7, ЈМБГ 1509986796812 да заинтересованим лицима омогући разгледање предметних покретних ствари.

2. Друго електронско јавно надметање одржаће се дана 23.07.2025. године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 9 до 13 часова, а почетна цена предметних покретних ствари на другом електронском јавном надметању износи 50 % од процењене вредности покретних ствари, односно:

- 1.-стаклени трпезаријски сто – 4.000,00 динара
2. - трпезаријске столице (3 комада) - 1.500,00 динара комад
3. - телевизор „samsung“ – 5.000,00 динара
4. - угаона гарнитура (мебл сиви са страницама еко- кожа) – 12.500,00 динара
5. - комода (комбинација фиоке и дупла врата) – 4.000,00 динара
6. - клуб сто дрвени – 1.500,00 динара
7. - микроталасна пећница „superior“ – 2.000,00 динара
8. - судопера – 2.000,00 динара
9. - доњи кухињски део (4 фиоке) – 1.500,00 динара
10. - доњи дупли кухињски део – 2.000,00 динара
11. - висећи дупли кухињски део – 2.000,00 динара
12. - висећи дупли део комбинација са витрином – 2.500,00 динара
13. - узани тепих синтетички (црно – сиво – бело) – 1.000,00 динара

3. Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

4. Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи 10% од почетне цене покретних ствари.

5. Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положије јемство у висини од 15% процењене вредности покретне ствари најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, односно:

Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, а лицима која уплату јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

6. Упозоравају се понудиоци да у складу са одредбом члана 169. ЗИО купац ствари не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице

које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ, храњеник, као ни свако друго лице које службено учествује у поступку.

7. Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) дужан је да уплати понуђени износ (продајну цену) у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари, на наменски рачун јавног извршитеља Звездана Рајовић ПР Јавни извршитељ Ужице, број рачуна: 170-50019216001-25 код UNICREDIT BANK СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, МБ 64056581, ПИБ 109269732, са напоменом „уплата остатка цене у предмету ИИВЗАМ- 3/21“.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понудилац не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Јавно надметање није успело ако нема понудилаца или ако ниједан понудилац не прихвати продајну цену која је једнака почетној цени.

8. Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом, трећем и осталима по реду понудиоцима враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року или следећи после најповољнијег понудиоца плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако понудиоци не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чланом 182. ст. 2. и 3. ЗИО.

9. Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, као и на огласној табли **Основног суда у Обреновцу**, с тим да странка може о свом трошку да објави закључак о продаји покретних ствари на јавном надметању у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

10. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређују се купац, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Звездана Рајовић

